

A-Kruunu

KESKINÄINEN AVAINTENLUOVUTUSSOPIMUS

Olen/olemme tänään ___/___ 20__ luovuttaneet seuraavat avaimet osoitteesta:

AVAINERITTELY

Huoneistoavaimia _____ kpl tunnistenrot: _____

Emännänavaimia _____ kpl tunnistenrot: _____

Muut mahdolliset avaimet:

_____ kpl tunnistenrot: _____

_____ kpl tunnistenrot: _____

_____ kpl tunnistenrot: _____

ALLEKIRJOITUKSET

Avainten luovuttaja

Avainten vastaanottaja

Kummankin sopija-osapuolen tulee saada omat kappaleet tai kopio allekirjoitetusta sopimusdokumentista. Allekirjoitettu dokumentti tulee lähettää A-kruunulle osoitteeseen muutot@a-kruunu.fi viipymättä avaintenvaihdon tapahduttua.

Avaintenluovutussopimuksen palauttamisesta vastaa **aina poismuuttava asukas**, myös silloin, kun asukkaat ovat keskenään sopineet poikkeavasta menettelystä. Mikäli allekirjoitettua avaintenluovutussopimusta ei saada vuokrasopimuksen

A-Kruunu

päättymispäivään mennessä, sarjoitetaan huoneiston lukot ja kustannukset laskutetaan poismuuttavalta asukkaalta.

Huoneistoon muuttavan asukkaan tulee käydä näyttämässä lukkoliikkeessä kaikki saamansa huoneistoon liittyvät avaimet, viimeistään **viiden arkipäivän** kuluessa vuokrasopimuksen alkamisesta. Mikäli avaimia ei käydä näyttämässä lukkoliikkeessä viiden arkipäivän kuluessa, pidätämme oikeuden sarjoittaa huoneiston lukot ja kustannukset laskutetaan uudelta asukkaalta.

Huoneiston hallintaoikeus siirtyy avaintenluovutus sopimuksella uudelle asukkaalle. A-Kruunu Oy ei maksa poismuuttavalle asukkaalle vuokrahyvitystä. Varsinainen muuttotarkastus huoneistoon tullaan tekemään vuokranantajan edustajan toimesta erikseen, kuunvaihteessa arkipäivänä.

Mikäli uusi asukas havaitsee sisään muuton yhteydessä huoneistoissa erityisiä vikoja/puutteita, tulee ne dokumentoida ja tiedottaa vuokranantajaa viipymättä.

HUOM! Keskinäistä avaintenluovutus sopimusta voi käyttää vain huoneiston ja siihen liittyvien yleisten tilojen avainten luovuttamiseen. Autopaikkoihin liittyvät avaimet tulee palauttaa lukkoliikkeeseen ja lukkoliike luovuttaa ne uudelle asukkaalle.

Tarvittaessa saat lisätietoa p. 020 720 7100 tai vuokraus@a-kruunu.fi.